



**UNIONE BASSA VALLE SCRIVIA  
CASTELNUOVO SCRIVIA - GUAZZORA - ALZANO SCRIVIA  
Provincia di Alessandria**

URBANISTICA AMBIENTE E TERRITORIO  
Via Garibaldi n. 43 – 15053 CASTELNUOVO SCRIVIA (AL)  
tel 0131/826565 – PEC [unionebassavallescrivia@pec.it](mailto:unionebassavallescrivia@pec.it)  
[www.unionebassavallescrivia.al.it](http://www.unionebassavallescrivia.al.it)

Prot. n. 1921 del 02/07/2025

PROVINCIA DI ALESSANDRIA  
Direzione Ambiente  
Servizio Energia e Tutela Qualità dell'Aria  
Via Galimberti, 2  
15121 Alessandria  
[protocollo.ambiente@cert.provincia.alessandria.it](mailto:protocollo.ambiente@cert.provincia.alessandria.it)

OGGETTO: Istanza autorizzazione ex D.Lgs. 190/2024 e s.m.i. alla realizzazione e all'esercizio di impianto di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili (agrivoltaico)

Proponente: DOMANI SOLARE 2 s.r.l.

COMPLETEZZA DOCUMENTALE - RICHIESTA INTEGRAZIONI

In riferimento alla Vs. richiesta di verifica adeguatezza e completezza della documentazione presentata dalla ditta DOMANI SOLARE 2 s.r.l., per il progetto di cui in oggetto, relativamente alle opere di connessione e nuova costruzione insistenti sul territorio del Comune di Castelnuovo Scrivia, con la presente si comunica che al momento, presa visione di quanto depositato a corredo dell'istanza, si richiede di integrare la documentazione come di seguito in elenco:

1) SUBPROCEDIMENTO AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA: si chiede di produrre documentazione grafica e/o descrittiva di dettaglio circa l'ancoraggio all'impalcato del ponte (di proprietà della Provincia di Alessandria) del cavidotto di alimentazione dell'impianto in progetto, cui si evincano la frequenza dei punti di ancoraggio, le quote, la modalità, i materiali, la presenza/non presenza di scatolare di contenimento e ogni altro dato utile alla valutazione di impatto sul manufatto.

Si segnala, da ultimo, che la presenza di paesaggio centuriato di cui si riporta notizia in relazione a pag. 15, non rientra tra le valutazioni insite nell'istruttoria prevista per il rilascio dell'Autorizzazione Paesaggistica, bensì prevede una specifica richiesta di rilascio di parere da parte della Soprintendenza per i Beni Archeologici.

2) MANUFATTI "PUNTO DI RACCOLTA CASTELNUOVO SCRIVIA" E "PUNTO DI RACCOLTA COMUNE": in riferimento ai manufatti di nuova realizzazione denominati punto di raccolta, in coerenza con quanto depositato per l'impianto fotovoltaico, si richiede di produrre la documentazione progettuale utile all'istruttoria del subprocedimento edilizio-ambientale (elaborati grafici di inquadramento territoriale, piante, prospetti, sezioni, dettagli costruttivi, opere di mitigazione, relazione geologica, impatto acustico...).

3) CAVIDOTTO: con riferimento al piano particellare di esproprio e asservimento, si richiede la presentazione di schema di atto di costituzione di servitù di cavidotto per i terreni di proprietà del Comune di Castelnuovo Scrivia, ai fini dell'approvazione da parte del competente organo comunale.

4) VARIANTE URBANISTICA AUTOMATICA: Richiamato il paragrafo "1. Ambito applicativo" della Circolare del Presidente della Giunta regionale 8 novembre 2016, n. 4/AMB "Indicazioni in merito alle varianti relative a procedimenti concernenti progetti la cui approvazione comporti variante per espressa previsione di legge, di cui al comma 15 bis dell'articolo 17 bis della legge regionale 5 dicembre 1977, n. 56 (Tutela ed uso del suolo)", si evince che la circolare stessa ha l'obiettivo "di fornire indicazioni in merito ai procedimenti che comportano varianti alle previsioni del piano regolatore disciplinate al comma 15 bis dell'articolo 17 bis della legge regionale 5 dicembre 1977, n. 56 (Tutela ed uso del suolo), ovvero sia le varianti relative a progetti la cui approvazione comporta variante per espressa previsione di legge."; constatata la mancanza, nel P.R.G.C. vigente, di una norma dedicata alla fattispecie in questione, si richiede di integrare la documentazione di progetto con gli elaborati indicati all'Allegato B della succitata circolare regionale.

5) VERIFICA DI COERENZA PPR: Richiamato l'art. 12, comma 5 del Decreto P.G.R. 22 marzo 2019, n. 4/R "Regolamento regionale recante: "Attuazione del Piano paesaggistico regionale del Piemonte (Ppr), ai sensi dell'articolo 8 bis comma 7 della legge regionale 5 dicembre 1977 n. 56 (Tutela e uso del suolo) e dell'articolo 46, comma 10, delle norme di attuazione del Ppr." che recita: "Per le varianti semplificate di cui all'articolo 17bis della l.r. 56/1977, ivi comprese quelle di cui al comma 15bis del medesimo articolo, il rispetto del Ppr è verificato nell'ambito della conferenza di servizi; a tal fine il progetto corredato dalla relativa variante è accompagnato da apposita e motivata verifica di coerenza con il Ppr, prodotta dal professionista incaricato della progettazione, sulla base di una specifica Relazione secondo i contenuti dell'Allegato B" [*cfr. art. 20 Aree di elevato interesse agronomico*] e dato atto che l'area di intervento è classificata in classe II di capacità d'uso del suolo (tavola P4, "Componenti paesaggistiche"), si chiede di produrre la suddetta relazione di verifica.

Cordiali saluti.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Arch. Paola Montagna  
[documento firmato digitalmente]