



Provincia di Alessandria

DIREZIONE VIABILITA'

Sezione Coordinamento Amministrativo Viabilità – Ambiente – Espropri
Servizio Espropri

Alessandria, 30/06/2025

N.P.G. 35604

Oggetto: Istanza di Autorizzazione, ex art. 9 D.Lgs. 190 del 25/11/2024 e s.m.i., per la realizzazione ed esercizio di impianto di produzione di energia da fonti rinnovabili (agrivoltaico), da ubicarsi nel Comune di Sale (AL).

Trasmissione parere Servizio Espropri circa la valutazione di verifica adeguatezza e completezza degli elaborati progettuali di competenza depositati.

PROPONENTE: DOMANI SOLARE 2 S.r.l. - Sede impianto: Strada Provinciale 85, Sale (AL).

Servizio Energia e Tutela Qualità dell'Aria
Responsabile Sezione Coordinamento Tecnico Ambiente

Ing. Elena BIORCI

SEDE

energia@provincia.alessandria.it

In riferimento alla richiesta di verifica della documentazione presentata dalla Società *DOMANI SOLARE 2 S.r.l.*, in merito all'istanza di autorizzazione per la realizzazione e l'esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte solare mediante conversione fotovoltaica (agrivoltaico) da ubicare nel Comune di Sale (AL), ed esaminati gli elaborati relativi alle opere connesse, si rileva che la documentazione progettuale depositata agli atti relativamente alla procedura ablativa da attivare ai sensi del D.P.R. 327/01 e s.m.i. **non è conforme alla documentazione prevista dalle Linee Guida pubblicate sul sito istituzionale dell'Ente.**

Si invita pertanto il Proponente a rivisitare in modo adeguato e corretto gli elaborati a corredo del Progetto avendo cura di seguire, per la compilazione degli stessi, le indicazioni fornite nelle suddette Linee Guida, e **ritrasmettere la documentazione sopra richiamata**, consistente in:

- *Elenco delle ditte catastali (vedi MOD 2);*
- *Piano delle occupazioni beni pubblici (vedi MOD 3);*
- *Relazione illustrativa del piano particellare:* per una corretta identificazione della procedura da attivare si rammenta di distinguere dettagliatamente la tipologia e le caratteristiche delle singole occupazioni richieste;
- *Elaborato grafico su base catastale:* al fine della coerenza fra gli elaborati costituenti il Piano particellare di esproprio, Elenco Ditte (MOD 2) e Planimetria Catastale, **quest'ultima deve riportare per ogni mappale un'etichetta che individua il numero d'ordine dell'Elenco Ditte, ossia il numero progressivo della ditta proprietaria del terreno in oggetto.**

Con la presente s'intende precisare che dalla disamina dell'elaborato R.09 "PIANO PARTICELLARE ESPROPRIO E ASSERVIMENTO" si evince che la posa del cavidotto interrato interesserà, sul fg. 15 del Comune di Castelnuovo Scrivia, n. 2 "strade vicinali" denominate "strada vicinale dei prati" e "strada vicinale di lordasso", pertanto, in merito a tale classificazione, **sarà opportuno acquisire agli atti apposita dichiarazione fornita dal Comune di Castelnuovo Scrivia** che certifichi la natura "demaniale" delle strade in questione.

ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE

Sezione Coordinamento Amministrativo Viabilità – Ambiente- Espropri

DIRIGENTE – Ing. Paolo PLATANIA

FUNZIONARIO I.E.Q. RESPONSABILE – Dott.ssa Maurizia FARISEO

RESPONSABILE SERVIZIO ESPROPRI – Geom. Monica SUMMA

Servizio Espropri: Geom. Monica SUMMA Tel. 0131 304820 – Geom. Irene NANI Tel. 0131 304815 – Geom. Martina POVERO Tel. 0131 304816

Via Giuliano Porta, n. 11 - 15121 Alessandria P.E.- espropri@provincia.alessandria.it

Si precisa sin d'ora che, al fine di garantire il diritto alla partecipazione dei proprietari privati, il Servizio scrivente procederà alla predisposizione, ai sensi del D.P.R. 327/01, di un'apposita ***delega per l'esercizio dei poteri espropriativi*** in favore della Società ***DOMANI SOLARE 2 S.r.l.***. Tale trasferimento di competenza sarà concessa ***solo ed esclusivamente dopo l'ottenimento di un giudizio definitivo sull'intervento*** e la verifica che il tracciato non presenti ulteriori variazioni sostanziali, assicurando così un procedimento conforme alla normativa vigente; di conseguenza, l'intera procedura di asservimento ricadrà integralmente sotto la responsabilità del Proponente.

Restando a disposizione per eventuali chiarimenti, qualora necessario anche a mezzo contatto telefonico, si resta in attesa della documentazione necessaria al fine di poter esprimere il proprio parere di competenza.

Cordiali saluti.

Il Responsabile Servizio Espropri
Geom. Monica SUMMA

Il presente documento è sottoscritto, omettendo la firma olografa, esclusivamente con firma Digitale ai sensi degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. 82/2005 che attribuiscono pieno valore probatorio.

ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE

Sezione Coordinamento Amministrativo Viabilità – Ambiente- Espropri

DIRIGENTE – Ing. Paolo PLATANIA

FUNZIONARIO I.E.Q. RESPONSABILE – Dott.ssa Maurizia FARISEO

RESPONSABILE SERVIZIO ESPROPRI – Geom. Monica SUMMA

Servizio Espropri: Geom. Monica SUMMA Tel. 0131 304820 – Geom. Irene NANI Tel. 0131 304815 – Geom. Martina POVERO Tel. 0131 304816

Via Giuliano Porta, n. 11 - 15121 Alessandria P.E.- espropri@provincia.alessandria.it