



COMMISSIONE PROVINCIALE COMPETENTE ALLA DETERMINAZIONE DELL'INDENNITA' DEFINITIVA DI ESPROPRIO
 Quadro d'insieme dei Valori Agricoli Medi (V.A.M.) €/ha per tipo di coltura dei terreni compresi nelle singole Regioni Agrarie della Provincia di Alessandria
 VALORI PER L'ANNO 2026 - Riferimento all'anno 2025
 (Art. 41 D.P.R. 08/06/2001 N° 327 e s.m.i.)

Tipo di coltura	REGIONI AGRARIE																			
	N°1	N°2	N°3	N° 4		N°5	N° 6		N° 7		N° 8		N° 9	N° 10		N° 11		N° 12		
	A	B	A	B	A		B	A	B	A	B	A		B	A	B	A	B		
	Valli Curone e Borbera	Alto Lemme	Colline dell'alto Monferrato Alessandrino	Medio Monferrato Alessandrino		Medie Valli Curone e Grue	Medio Bormida		Medie Valli Scrivia e Orba		Colline dell'Alto Bormida		Pianura di Casale M.to	Pianura Padana Alessandrina		Pianura Alessandrina del Tanaro e Bormida		Pianura di Alessandria		
	Albera Ligure, Cabella L.,Cantalupo L., Carrega L., Fabbrica Curone, Gremiasco,Mongiardino L., Montacuto, Roccaforte L., Rocchetta L.	Bosio, Fraconalto, Voltaggio	Alfiano Natta, Camino, Castelletto Merli, Cellamonte, Cereseto, Cerina, Coniolo, Gabiano, Mombello M.to, Moncesino, Mursengo, Odalendo G., Odalengo P. Orzano, Pontestura, Ponzano M., Rosignano M., Sda M., S. Giorgio M.,Serralunga di Crea, Solonghello, Ferruggia, Treville, Villadenti, Villamiroglio.	Castelletto M.to, Montecastello, Pietra Marazzi, Valenza.	Altavilla M.to, Camagna M.to, Conzano, Cucreo M.to, Frassinello M.to, Fubine, Lu. Olivola, Ortiglio, Pecetto di Valenza, San Salvatore , Vignale M.to.	Avolasca, Berzano di Tortona, Brignano F., Carbonara S., Carezzano, Casasco, Cassano S., Castellania, Cerreto Grue, Costa Vescovato, Derrice, Garbagna, Gavazzana, Monperone, Monteleale, Montégioco, Montemarzino, Paderna, Pozzol Groppo, San Sebastiano C., Sant'Agata F., Sardinigiano, Sarezzano, Spineto S., Villaromagnano, Volpedo, Volpeglino.	Acqui T., Alice Bel Colle, Bistagno, Carpeneto, Cassine, Montaldo B., Ricaldone, Rocca Grimalda, Sirevi, Terzo, Trisobbio.	Bergamasco, Carentino, Castelnuovo B., Frascaro, Gamalero, Morsasco, Orsara B., Rivalta B., Sezzadio.	Belforte M.to, Capriata D., Casaleggio B., Castelletto D'Orba, Francavilla B., Gavi, Lerna, Montaldo, Mornese, Parodi, Ovada, Pasturana, San Cristoforo, Serravalle S., Silvano D'Orba, Tagliolo M.to, Tassarolo.	Arquata S., Borghetto B., Carrosio,Grondona, Stazzano, Vignole B..	Castelletto D'Erro, Cavatore, Cremolino, Grogna, Melazzo, Molare, Montechiaro d'Acqui, Ponti, Prasco, Spigno M.to, Visone.	Cartosio, Cassinelle, Denice, Malvicino, Merana, Morbello, Pareto, Ponzone.	Balzola, Borgo San Martino, Bozzole, Casale M.to, Frassineto Po, Giarole, Mirabello M.to, Morano sul Po,Occhiniano, Pomaro M.to, Ticineto, Valmacca, Villanova M.to.	Alluvioni Cambio, Alzano S., Castelnuovo S., Guazzora, Isola Sant'Antonio, Molino de' Torti, Piovera, Pontecurone, Sale.	Bassignana, Casahoceto, Rivarone.	Casal Cermelli,Castellazzo B.da	Borgoratto A., Castelspina, Felizzano, Fresonara, Masio, Oviglio, Predosa, Quarigento, Quattordio, Solero.	Bosco M.go, Castellar Guidobono, Frugarolo, Viguzzolo.	Alessandria, Basaluzzo, Novi L., Pozzolo Formigaro, Tortona, Villavernia.	
Seminativo	6.800	5.700	9.100	10.700	9.700	10.700	10.700	11.400	11.400	10.700	10.500	8.000	16.800	16.800	16.000	16.800	16.000	16.800	16.000	S
Seminativo irriguo	12.700	12.700	20.700	21.100	18.200	18.200	18.200	18.200	18.200	15.400	15.400	31.500	31.500	25.000	31.500	25.000	31.500	25.000	25.000	Si
Riso	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	32.000	—	—	32.000	32.000	—	32.000	
Orto Irriguo:																				Oi
-Orticole intensive	18.700	18.700	26.400	27.700	26.700	25.000	34.700	38.200	20.800	20.800	27.000	27.000	36.430	51.970	34.000	40.840	33.300	36.750	35.000	
-Orticole industriali / estensive	16.200	16.200	24.200	25.100	23.100	22.200	27.300	29.100	20.000	20.000	21.900	21.900	33.280	43.360	29.500	36.330	28.400	34.230	30.500	
Prato	6.000	5.000	7.300	8.600	9.400	9.400	9.400	9.400	9.400	9.400	7.000	7.000	13.300	13.300	13.300	11.200	11.200	13.300	13.300	P
Prato irriguo	10.600	10.600	10.600	18.200	11.900	16.500	16.500	16.500	16.500	16.500	15.200	15.200	20.790	24.990	19.500	22.150	19.800	27.090	22.000	Pi
Frutteto	25.700	25.700	30.400	30.100	30.100	41.400	33.200	33.200	32.000	28.900	32.000	28.800	36.000	41.400	32.000	39.600	35.800	41.400	39.600	F
Vigneto:																				V
-Gavi docg	—	84.000	—	—	—	—	—	—	84.000	84.000	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
-Asti docg moscato d'asti docg	—	—	—	—	—	—	78.750	—	—	—	78.750	—	—	—	—	—	—	—	—	
-Brachetto d'acqui docg	—	—	—	—	—	—	65.000	—	—	—	65.000	—	—	—	—	—	—	—	—	
- Piemonte Brachetto	—	—	—	—	—	—	60.000	60.000	—	—	60.000	60.000	—	—	—	—	—	—	—	
- Piemonte Moscato	—	—	—	—	—	—	60.000	60.000	—	—	60.000	60.000	—	—	—	—	—	—	—	
- Timorasso	65.000	—	—	—	—	65.000	—	—	—	65.000	—	—	—	—	65.000	—	—	65.000	65.000	
-Altre dop	45.150	45.150	45.150	45.150	45.150	45.150	45.150	45.150	45.150	45.150	45.150	45.150	45.150	45.150	45.150	45.150	45.150	45.150	45.150	
-Uve non dop	28.000	28.000	28.000	28.000	28.000	28.000	28.000	28.000	28.000	28.000	28.000	28.000	28.000	28.000	28.000	28.000	28.000	28.000	28.000	
Vivaio*	14.000	11.300	20.910	21.700	20.000	19.200	23.600	25.200	23.100	18.900	18.900	21.800	27.400	35.700	25.500	29.900	24.500	28.200	26.300	
Nocciolo	32.000	32.000	32.000	32.000	32.000	32.000	32.000	32.000	32.000	32.000	32.000	32.000	28.000	28.000	28.000	28.000	28.000	28.000	28.000	N
Castagneto da frutto	9.800	9.800	—	—	—	—	9.800	—	—	—	9.800	9.800	—	—	—	—	—	—	—	Cf
Oliveto	17.050	17.050	17.050	17.050	22.000	17.050	17.050	22.000	17.050	17.050	17.050	17.050	17.050	17.050	17.050	17.050	17.050	17.050	17.050	
Pascolo	1.500	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	P
Pascolo cespugliato	1.100	600	600	600	600	600	600	600	600	600	600	600	600	600	600	600	600	600	600	Pc
Incolto produttivo	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	I
Bosco alto fusto:(arboricoltura da legno)																				Baf
0-10 anni	11.200	10.200	13.300	14.700	13.800	14.700	14.700	15.400	15.400	14.700	14.600	13.000	18.900	20.200	18.800	18.800	16.800	18.800	18.800	
11-20 anni	16.200	15.200	18.300	19.700	18.800	19.700	19.700	20.400	20.400	19.700	19.600	17.300	23.900	25.200	23.900	23.900	21.800	23.800	23.800	
oltre 21 anni	17.800	16.700	20.100	21.700	20.700	21.700	21.700	22.400	22.400	21.700	21.500	19.000	26.200	27.700	26.200	26.200	23.900	26.200	26.200	
Bosco ceduo e misto:																				
ultimo taglio 0-15 anni	5.300	5.300	5.300	5.300	5.300	5.300	5.300	5.300	5.300	5.300	5.300	5.300	5.300	5.300	5.300	5.300	5.300	5.300	5.300	
ultimo taglio oltre 16 anni	9.800	9.800	9.800	9.800	9.800	9.800	9.800	9.800	9.800	9.800	9.800	9.800	9.800	9.800	9.800	9.800	9.800	9.800	9.800	
Pioppeto:																				Pi
0-6 anni	—	—	18.150	20.100	18.150	18.150	18.150	18.150	18.150	18.150	18.150	—	20.100	20.100	18.150	20.100	18.150	20.100	20.100	
7-12 anni	—	—	24.150	26.100	24.150	24.150	24.150	24.150	24.150	24.150	24.150	—	26.100	26.100	24.150	26.100	24.150	26.100	26.100	
* valore del terreno senza soprassuolo						tutti gli altri valori si intendono comprensivi di eventuale soprassuolo							N.B.: i valori dei tipi di coltura "ARBORATO" rientrano nelle colture principali							

Le tariffe sono state predisposte (previa consultazione delle Associazioni Agricole di Categoria e valutando anche i Valori di Mercato) dalla Commissione Provinciale Espropri e approvate all'unanimità nella seduta del 27 Gennaio 2026.

Elaborazione segreteria della C.P.E. della Provincia di Alessandria, Via Giuliano Porta n° 11 - 15121 Alessandria - Tel. 0131 304820 - PE: monica.summa@provincia.alessandria.it

Il presente documento è sottoscritto, omettendo la firma olografa, esclusivamente con firma digitale ai sensi degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. 82/2005 che attribuiscono pieno valore legale e probatorio

F.TO Il Presidente Delegato

Dott. Ing. Paolo PLATANIA